



## 1-комнатная квартира

ЖК Кислород

ЛИТЕР 8

СРОК СДАЧИ 1 кв. 2024

ЭТАЖ 2

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

ЦЕНА от 14 817 570 руб.

от 14 817 570 руб\* информация актуальна на 28.03.2024



## Схема генплана



## О ПРОЕКТЕ



СРОК СДАЧИ I ЭТАПА

II квартал 2023 года

15

ЛИТЕРОВ

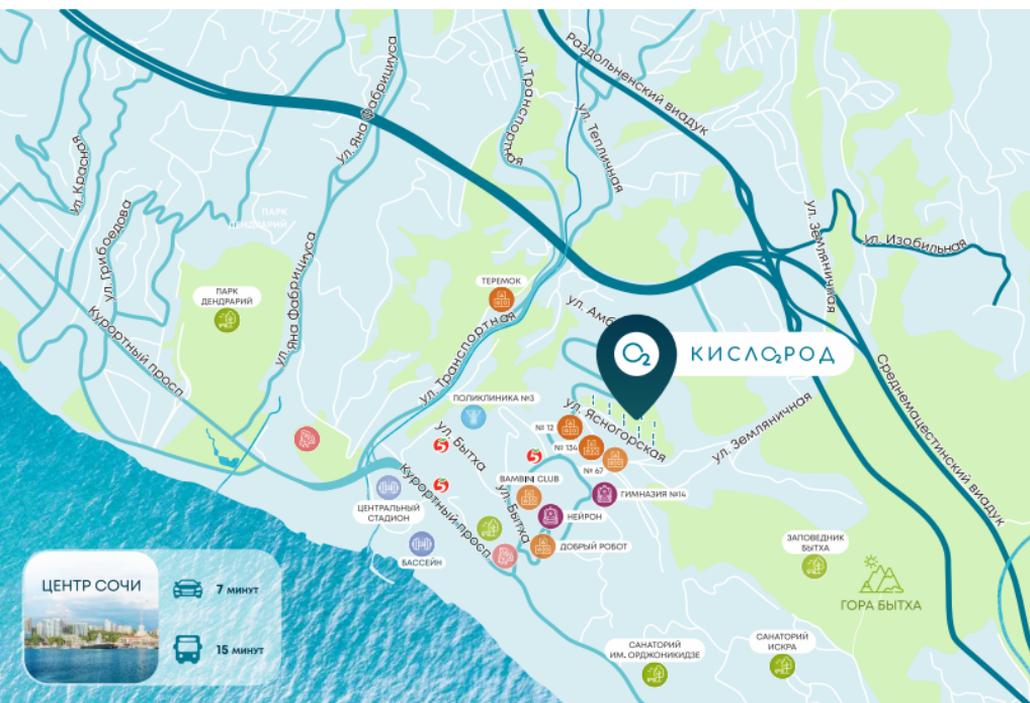
19

до  
ЭТАЖЕЙ

БИЗНЕС КЛАСС

Экологический жилой комплекс «Кислород» – воплощение безупречного вкуса, здорового образа жизни, идеальной недвижимости в одной из самых экологически благоприятных локаций города – курорта Сочи. Стильные дома, идеально благоустроенная территория, дворы без машин, собственный парк и, конечно, море кислорода, который дает возможность дышать полной грудью, стали вдохновением нового проекта AVA Group в Сочи.

## ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНТР СОЧИ



7 минут



15 минут



ДЕТСКИЕ САДЫ



МЕДИЦИНА



КАФЕ И РЕСТОРАНЫ



ШКОЛЫ



СПОРТ И ФИТНЕС



ПАРКИ И МЕСТА  
ОТДЫХА

7 минут - до центра Сочи

15 минут - до железнодорожного вокзала Сочи

11 минут - пляж «Парус»

# AVA GROUP SOCHI

AVA Group – девелопер федерального уровня, реализует свои проекты в 4 городах России: Краснодар, Сочи, Анапа, Москва.

В портфеле компании 101 сданный объект общей площадью более 1 200 000 кв.м.  
Общий объем перспективных проектов более 2 млн. кв.м.

Мы работаем с ведущими архитектурными бюро и крупнейшими банками.  
Компания AVA Group в Сочи реализует только проекты комплексного устойчивого развития территорий.  
Нам доверяют инвесторы и клиенты со всех регионов России.

## НАША ЦЕЛЬ - ДОКАЗАТЬ, ЧТО НОВОЕ ЖИЛЬЕ В СОЧИ - РОСКОШЬ, ДОСТУПНАЯ КАЖДОМУ!

# AVA GROUP SOCHI

Компания AVA Sochi входит в состав многопрофильного холдинга AVA Group, одного из лидеров отрасли в сфере строительства, управления объектами недвижимости.

## ВЫ МОЖЕТЕ БЫТЬ В НАС УВЕРЕНЫ



100% наших объектов сданы точно в срок



Победитель в премии "Региональный объект №1" Премия ЕРЗ - Рекорды рынка недвижимости 2021 год



Наши проекты сочетают в себе доступную цену, высокое качество, уникальное расположение, надежность



Мы осуществляем строительство исключительно по ФЗ-214



Финалист Премии URBAN AWARDS 2021 - AVA Group в г. Сочи в номинации "Девелопер года"

# КИСЛО<sub>2</sub>РОД

ж и л о й э к о - к о м п л е к с

 8 800 707-15-13

Застройщик  
СЗ "Кислород»

[жк-кислород.рф](http://жк-кислород.рф)

Проектные декларации на сайте

[ava-sochi.ru](http://ava-sochi.ru)